

Welkom op de gemeentepagina's van de gemeente Lochem. Op deze pagina's informeert de gemeente u wekelijks. Heeft u vragen over de gemeente, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekscontacten via telefoonnummer (0573) 28 92 22.



Gemeente Lochem
Postadres
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Bezoekadres
Markt 3, 7241 AA Lochem

Telefoon: (0573) 28 92 22
Fax: (0573) 25 48 99
E-mail: info@lochem.nl
Internet: www.lochem.nl

Telefonisch bereikbaar
Ma, di, vr 08.00 - 17.00 uur
Wo 08.00 - 17.30 uur
Do 08.00 - 20.00 uur

**Openingstijden
publieksbalies:**
Lochem
Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur
Do 8.00 - 20.00 uur

**Gorssel
(alleen burgerzaken)**
Bezoekadres
Hoofdstraat 28, 7213 CW
Ma. t/m vr 8.00 - 12.30 uur
Wo 8.00 - 17.30 uur

Wmo-loket Lochem
Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur
Tel. ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur
via (0573) 28 92 22

Gemeenten werken samen tegen illegale hennepcultuur

De gemeenten Lochem, Brummen, Voorst en Zutphen gaan gezamenlijk een vuist maken tegen de illegale teelt van hennep. Zij doen dat in nauwe samenwerking met de politie IJsselstreek, het Openbaar Ministerie, het energiebedrijf en de woningbouwcorporaties. Hiervoor hebben alle partijen onlangs het 'Convenant aanpak hennepcultuur politiedistrict IJsselstreek' ondertekend in het oude stadhuis van Zutphen.

Het convenant treedt op 1 januari 2009 in werking. Het doel van het convenant is om door beter overleg en samenwerking de teelt en verkooplocaties van illegale hennep op te sporen.

Iedere ondertekenaar zet zich op eigen wijze in om de pakkans te vergroten. Zo is de politie verantwoordelijk voor het opsporen en oprullen van kwekerijen. Het Openbaar Ministerie vervolgt deze. Hierbij kijkt het Openbaar Ministerie ook naar opbrengsten

van eventuele eerdere oogsten.

De woningcorporaties zeggen de huur op en de huurder draait op voor alle schade in de woning. De huurder verliest dus zijn woning. Het energiebedrijf sluit bij fraude de stroom af. De kosten van de illegaal afgetapte elektriciteit zijn voor rekening van de contracthouder van de aansluiting.

Gemeente in kerstperiode beperkt geopend

Tijdens de kerstperiode is het gemeentehuis van Lochem een aantal dagen gesloten. Dit geldt ook voor de publieksbalie in Gorssel. Wel bestaat op een aantal ochtenden de gelegenheid om op het gemeentehuis in Lochem aangifte te doen van geboorte en overlijden.

Op 19 december zijn de gemeentehuizen in Lochem en Gorssel gesloten vanwege een interne gemeentedag. Tussen 9 en 10 uur kan op deze dag aan de publieksbalie in Lochem wel aangifte worden gedaan van geboorte en overlijden.

Van maandag 22 tot en met woensdag 24 december zijn de publieksbalies geopend. Alleen de publieksbalie in Gorssel sluit 24 december al om 15.00 uur in plaats van 17.30 uur. Met de kerstdagen (25 en 26 december) zijn alle afdelingen gesloten en kan geen aangifte wor-

den gedaan van geboorte en overlijden.

In de periode 29-31 december zijn alle afdelingen gesloten, maar kunnen inwoners wel in Lochem van 8 tot 12.30 uur aangifte doen van geboorte en overlijden. Tussen 1 en 4 januari zijn beide gemeentehuizen geheel gesloten en kan geen aangifte worden gedaan. Op 5 januari is de gemeente vanaf 10.00 uur geopend.

Op de website www.lochem.nl vindt u bij de nieuwsberichten een schema met de aangepaste openingsdagen.



IN DE LEESHOEK
Onderstaande informatie vindt u in de hal van het gemeentehuis, Markt 3 in Lochem:

- B&W-besluitenlijst van 9 december 2008

Huis-aan-huis
- 13 december 2008 olie-bollenactie Kerkelijke Gemeente Barchem in Barchem.
- 20 december 2008 droge worstenactie Jeugd afdeling VV Witkampers in Laren en Exel.
- 27 december 2008: statiegeldflessenactie sportvereniging Harfsen, afd. Voetbal in Harfsen.

Vergadering
Vergadering Streekcommissie Achterhoek en Liemers, 9 december 2008 om 9.30 uur, raadszaal van de Gemeente Berkelland, Marktstraat 1 in Borculo. Op de agenda o.a. herbegrenzing Ecologische Hoofdstructuur, stand van zaken project Baakse Beek en Natura2000.

Belangrijke telefoonnummers
* Voor spoedeisend herstel van wegen, riolering en openbare verlichting kunt u dag en nacht bellen met (0573) 28 92 22. Tijdens kantooruren krijgt u een medewerker, daarbuiten hoort u op een bandje op welk nummer de piketdienst Openbare Werken bereikbaar is.

* Spoedeisende hulp brandweer, politie of ambulance: bel 112

* Niet spoedeisende hulp van de politie: bel 0900 - 8844

Als de sirene gaat...
Zet de radio of televisie aan.

Radio Gelderland:
ether 90,4 FM
Lochem e.o.:
Kabel 89,4 MHz
Gorssel e.o.:
Kabel 103,3 MHz

TV Gelderland:
ether kanaal 40
Lochem e.o.:
Kabel 50+ (705,25 MHz)
Gorssel e.o.:
Kabel s16- (264,00 MHz)

SPREKUREN
Afdeling Werk en Inkomen
U ontvangt een uitkering of uw verzoek is in behandeling en u weet wat verzoek behandelt:
* telefonische spreekuur, dagelijks van 9 tot 10 uur, tel. (0573) 28 92 22

U ontvangt geen uitkering en heeft geen contactpersoon:
* inlooppreekuur van 10 tot 11 uur, gemeentehuis, Markt 3 in Lochem

Clëntenraad CPL
Teenkweg 14, 7211 EV Eefde
Tel. (0575) 54 02 96
clëntenraad@lochem.nl
upcmail.nl

Bezorging Extra Nieuws
Klachten over de bezorging van Extra Nieuws kunt u melden bij Extra Nieuws via tel. 0573 - 25 55 55 of per e-mail bezorgen@extra.nl.

OP HET **WEB**

Op www.lochem.nl vindt u alle informatie over actuele beleidsvoorwerpen, de gemeentelijke organisatie en het gemeentebestuur. Slechtzienden kunnen de webpagina's laten voorlezen met BrowseAloud.

Mogelijk hinder door asfalteringswerk

Door asfalteringswerkzaamheden kan op verschillende wegen in de gemeente deze week hinder ontstaan. Ter plekke wordt de oude asfaltaag gefreesd en komt een nieuwe asfaltaag.

Deze week krijgt de Henry Dunantweg (omleiding) in Lochem nieuw asfalt. In Barchem geldt dat voor de Dollehoedsdijk (omleiding) en de Polssteeg. In en rond Laren komen de Harfensesteeg (omleiding), de Koelerdijk en de Grauwertdijk aan de beurt. De omleidingen kunnen een tot drie dagen duren.

Sint door Gorssel met de brandweerwagens



Onder grote belangstelling van basisscholieren en ouders kwam Sinterklaas vrijdag met de boot over de IJssel aan in Gorssel. Tot ieders verrassing ging de Goedheiligman ditmaal niet met paard en wagen door het dorp, maar in een brandweerwagen. Het paard van Sinterklaas, Amerigo, was plotseling ziek geworden, waardoor de gemeente in allerijl een andere oplossing moest zoeken voor het vervoer van de Sint.

Begeleid door een stoet kinderen ging Sinterklaas door het dorp. Op het bordes van het gemeentehuis van Gorssel heette burgemeester Frans Spekrijse de Goedheiligman officieel welkom. Als dank voor de warme ontvangst schonk de Sint de burgemeester een paar mooie klompen.

Tips tegen brandgevaar

Wat te doen met de kerstboom?

- Als u een echte boom wilt, neem er dan één die niet te groot is voor uw kamer.
- Plaats de boom niet op een vluchtroute; hierdoor voorkomt u dat u ingesloten raakt.
- Zorg ervoor dat de boom goed stevig staat en plaats hem zo, dat hij niet gemakkelijk omver gelopen kan worden.
- Een boom in een met water gevulde speciale standaard of in een emmer met nat zand is veel veiliger dan een boom die niet

bevochtigd wordt. Hierdoor zal de boom minder snel uitdrogen en uitvallen, waardoor het brandgevaar minder wordt. Regelmatig bijvullen is wel vereist.

- Wilt u het echt veilig doen, koop dan een moeilijk brandbare (kunststof) boom.
- Zet de boom niet te dicht bij de gordijnen of andere gemakkelijk brandbare materialen.
- Gebruik nooit echte kaarsjes in de boom. Eén moment van onoplettendheid kan uw boom in een fakkel doen veranderen.

Overwegen afgesloten voor werkzaamheden

In de nacht van zaterdag 13 op zondag 14 december zijn er werkzaamheden op het spoorbaanvak Deventer - Zutphen. Daarvoor worden de spoorwegovergangen aan de Nachtegaalstraat en de Meyerinkstraat in Eefde afgesloten voor doorgaand verkeer.

Omdat alle overgangen gebruikt worden door lokaal verkeer en de werkzaamheden 's nachts plaatsvinden, komen er geen

omleidingroutes. Wel worden vooraankondigingen geplaatst op de eerstvolgende kruisingen.

Werkzaamheden viaduct af

De werkzaamheden aan het spoorviaduct in de Deventerweg (N348) tussen Eefde en Zutphen zijn in de nacht van woensdag 3 op donderdag 4 december afgerond. Vanaf 4 december kan al het doorgaande verkeer weer gebruik maken van de N348 en zijn de omleidingroutes opgeheven.

Volgens de oorspronkelijke planning zouden de werkzaamheden 1 december zijn afgerond. Door het koude, winterse weer werd de planning niet gehaald. In opdracht van ProRail heeft aannemer Reef Infra dag en nacht doorgewerkt om de oude stalen constructie te vervangen door een nieuwe van beton. Het viaduct is aan beide zijden voorzien van een breder fietspad en heeft nu nog een tijdelijke asfaltaag.

De definitieve asfaltaag wordt in maart gefaseerd aangebracht. De hinder hiervan zal dan beperkt zijn.

Vanwege de verkeersveiligheid was het noodzakelijk het doorgaande verkeer om Eefde heen te leiden en de sluis bij Eefde te sluiten. De gemeente hoopt dat de betrokkenen daarvan niet al teveel hinder hebben ervaren.



Open Huis Etalage naar de Toekomst

De gemeente Lochem nodigt u uit voor de presentatie van het concept stedenbouwkundig Masterplan van de Etalage naar de Toekomst, het gebied ten noorden van de historische binnenstad van Lochem.

Uitnodiging

Zaterdag 13 december 2008

10.00 uur - 16.00 uur

Locatie: Brouwershof, Markt te Lochem

Programma

- Presentatie concept Masterplan 10.00 uur, 12.00 uur en 14.00 uur
- Informatiemarkt
- Maquette
- Kleurwedstrijd voor kinderen; 15.00 uur prijsuitreiking
- Workshop graffiti van 12.00 tot 15.00 uur op bouwschuttingen onder begeleiding van Graffitinetwerk

Kijk voor meer informatie op:
www.Lochem.nl
via het snelmenu:
Etalage naar de Toekomst



Gemeente Lochem

Milieu

Zienswijzen

Bij een aanvraag om een milieuvergunning te verlenen of in te trekken, is het mogelijk om zienswijzen naar voren te brengen, zowel mondeling als schriftelijk.

Gedurende de inzagetermijn van de aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken kunnen belanghebbenden **schriftelijk** zienswijzen naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Hierbij kunt u verzoeken uw persoonlijke gegevens niet bekend te maken.

Belanghebbenden kunnen gedurende de inzagetermijn **mondeling** gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen. Hiervoor kan op uw verzoek een gesprek worden belegd. Burgemeester en wethouders stellen de aanvrager in de gelegenheid hierbij aanwezig te zijn. De naar voren gebrachte zienswijzen worden bij de ter inzage gelegde stukken gevoegd.

Beroep

Na het verlenen of intrekken van een vergunning is het mogelijk om beroep in te stellen.

Tegen de beschikking kan binnen zes weken na de datum van bekendmaking beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State door degenen (inclusief de aanvrager), die reeds zienswijzen tegen het ontwerp van de vergunning naar voren hebben gebracht. Op deze regel bestaan twee uitzonderingen, namelijk: a) uw beroep beperkt zich tot de eventuele wijzigingen in de vergunning ten opzichte van het ontwerp b) u kunt redelijkerwijs niet worden verweten geen zienswijze tegen de ontwerpbeschikking te hebben ingebracht.

Het beroepschrift stuurt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

De beschikking wordt pas van kracht nadat de beroepstermijn is verstreken. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om schorsing of voorlopige voorziening is gedaan, wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Dit verzoek moet gericht zijn aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Bezwaar

Tegen het besluit op een melding verandering inrichting kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Het bezwaarschrift moet worden ingediend gedurende de termijn van inzage.

Voorlopige voorziening

Het besluit op de melding verandering inrichting wordt van kracht met ingang van de dag na het einde van de bezwaartermijn, tenzij vóór deze datum bezwaar is gemaakt en een verzoek is gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dit verzoek is beslist. Dit verzoek moet binnen zes weken na de datum van bekendmaking gericht zijn aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Bestemmingsplannen

Zienswijze

Bij een ontwerp van een bestemmingsplan, structuurplan en een ontwerpbesluit vrijstelling van of binnen een bestemmingsplan kan iedereen gedurende de inzagetermijn schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Bij een ontwerpwijzigingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn een zienswijze naar voren brengen. Bij een voorontwerp van een bestemmingsplan kunnen ingezetenen en belanghebbenden een zienswijze naar voren brengen. De zienswijze richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Bij een ontwerpbestemmingsplan richt u uw zienswijze aan de gemeenteraad. Bij een voorontwerp structuurplan kan iedereen een zienswijze naar voren brengen. De naar voren gebrachte zienswijzen worden bij de ter inzage gelegde stukken gelegd.

Bedenkingen

Tegen de vaststelling van een bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn naar keuze schriftelijke (wat de voorkeur heeft) of mondelinge bedenkingen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via post@gelderland.nl inbrengen. Degene die tijdig een zienswijze naar voren heeft ge-bracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan bij Gedeputeerde Staten bedenkingen in-brengen tegen het bestemmingsplan. Verder kan iedereen bedenkingen bij Gedeputeerde Staten inbrengen tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen.

→ *Zie volgende zijkolom*

Algemene toelichting openbare bekendmakingen

Op deze pagina's vindt u een overzicht van de openbare bekendmakingen van de gemeente Lochem. De bekendmakingen zijn ingedeeld in verschillende categorieën. Elke categorie heeft zijn eigen procedure voor het indienen van reacties, beroepen en bezwaren. Informatie over de verschillende procedures vindt u in de groene kolommen hiernaast. Voor meer informatie kunt u ook altijd even bellen met de afdeling Publiekscontacten, telefoonnummer (0573) 28 92 22.

Bestemmingen

Ontwerpbesluit ontheffingsprocedure (art. 3.6 WRO)

Contactpersoon: dhr. H. Assink

Burgemeester en wethouders zijn van plan om vrijstelling te verlenen binnen het bestemmingsplan:

Buitengebied 1991

voor: het ophogen dak van een garage/berging, met toepassing van artikel 17 lid 1 sub a en artikel 4 lid 2 sub j van de voorschriften bij dat bestemmingsplan

plaats: Gorssel, Esdoornlaan 11

Harfsen-Dorp

voor: het oprichten van een woning met garage, met toepassing van artikel 4 lid 2 sub e van de voorschriften bij dat bestemmingsplan

plaats: Harfsen, Ericalaan 20

Buitengebied 1987

voor: het vernieuwen van een schuur en garage/carport, met toepassing van artikel 44 lid b van de voorschriften bij dat bestemmingsplan

plaats: Harfsen, Heideweg 6

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 11 december 2008 voor de duur van twee weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom:

Bestemmingsplannen/zienswijze

Besluit goedkeuring bestemmingsplan

Contactpersoon: dhr. A. de Bert

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 28, lid 6 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend dat Gedeputeerde Staten van Gelderland de volgende bestemmingsplannen hebben goedgekeurd.

Buitengebied 1991, partiële herziening 2007-9 Schoneveldsdijk 26 Barchem
In het kader van de functieveranderingregeling voor vrijkomende (agrarische) bebouwing wordt de bestemming van het perceel Schoneveldsdijk 26 in Barchem omgezet in woondoel-einden (maximaal twee wonin-gen).

Buitengebied 1991, partiële herziening 2008-2 Buisweerdweg 10 Laren
In het kader van de functieveranderingregeling voor vrijkomende (agrarische) bebouwing wordt de bestemming van het perceel Buisweerdweg 10 in Laren omgezet in woondoel-einden (maximaal vijf woningen).

Inzage

Het besluit van Gedeputeerde Staten en het bestemmingsplan liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 11 december voor de duur van zes weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Het besluit van Gedeputeerde Staten treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn (artikel 28, lid 7 WRO). Tenzij binnen de termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend.

Zie zijkolom:

Bestemmingsplannen/beroep goedkeuring bestemmingplan/voorlopige voorziening goedkeuring bestemmingsplan

Ontwerp bestemmingsplan (artikel 3.8, eerste lid Wro)

Contactpersoon: dhr. A. de Bert

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende ontwerp bestemmingsplannen met ingang van 11 december 2008 voor de duur van zes weken ter inzage ligt bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Buitengebied 1987, partiële herziening 2008-3 Scheuterdijk 25 Eefde

In het kader van de functieveranderingregeling voor vrijkomende (agrarische) gebouwen wordt de agrarische bestemming omgezet in woondoel-einden ten behoeve van drie woningen.

Buitengebied 1987, partiële herziening 2008-4, Dorshorst 1 Harfsen

In het kader van de functieveranderingregeling voor vrijkomende (agrarische) gebouwen wordt de agrarische bestemming omgezet in woondoel-einden ten behoeve van drie woningen.

Buitengebied 1991, partiële herziening 2008-6 Hofmanssteeg 3 Lochem

In het kader van de functieveranderingregeling voor vrijkomende (agrarische) gebouwen wordt de agrarische bestemming omgezet in woondoel-einden ten behoeve van drie woningen.

Zie zijkolom:

Bestemmingsplannen/zienswijze

Besluit vrijstelling bestemmingsplan art. 19 lid 2 Wro

Contactpersoon: mw. D.H. Oldengarm

Burgemeester en wethouders maken bekend een ontheffing te hebben verleend op grond van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

voor: het geheel oprichten van een tandartsenpraktijk

plaats: Gorssel, Hoofdstraat 7

voor: het geheel vergroten van een woning en de vaststelling van hogere grenswaarden

plaats: Lochem, Heggerank 67

Voor het eventueel instellen van beroep: zie hieronder bij *)

Besluit vrijstelling bestemmingsplan art. 19 lid 3 Wro

Contactpersoon: mw. D.H. Oldengarm

Burgemeester en wethouders maken bekend een ontheffing te hebben verleend op grond van artikel 19 lid 3 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

voor: het gedeeltelijk veranderen van een woning

plaats: Kring van Dorth, Wippert 9

Voor het eventueel instellen van beroep: zie hieronder bij *)

Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 3.23 Wro

Contactpersoon: mw. D.H. Oldengarm

Burgemeester en wethouders maken bekend een ontheffing te hebben verleend op grond van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening

voor: het gedeeltelijk vergroten een eetcafé

plaats: Gorssel, Joppelaan 5

*) Tijdens de tervisielegging van bovenstaande drie ontwerpbesluiten zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. De besluiten liggen met ingang van 11 december 2008 voor de duur van zes weken ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbesluit bij burgemeester en wethouders hebben ingebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij de rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 25, 7200 AE Zutphen.

Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 3.23 Wro

Contactpersoon: mw. D.H. Oldengarm

Burgemeester en wethouders maken bekend een ontheffing te hebben verleend op grond van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening

voor: het gedeeltelijk veranderen van een sportschool

plaats: Lochem, Hanzeweg 24a

Tijdens de tervisielegging van het ontwerpbesluit is een zienswijze naar voren gebracht. Maar naar aanleiding hiervan is de aanvraag niet gewijzigd. Daarom is het ontwerpbesluit gelijk aan het besluit. De besluiten liggen met ingang van 11 december 2008 voor de duur van zes weken ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbesluit bij burgemeester en wethouders hebben ingebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij de rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 25, 7200 AE Zutphen.

Ontwerpbesluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 3.23 Wro

Contactpersoon: mw. D.H. Oldengarm

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn bouwvergunning te verlenen en op grond van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening ontheffing te verlenen van het geldende bestemmingsplan.

voor: het gedeeltelijk vergroten van een woning

plaats: Epse, Dortherweg 25

De ontwerpbesluiten en bijbeho-

rende stukken liggen ter inzage met ingang van 11 december 2008 voor de duur van zes weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Gedurende bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden ten aanzien van de voorgenomen bouwvergunning en ontheffing schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, postbus 17, 7240 AA Lochem.

Aanvragen

Bouwaanvragen

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

In de periode van 28 november t/m 4 december 2008 zijn onderstaande aanvragen voor een bouwvergunning binnengekomen:

- Barchem, Borculoseweg 34, het vernieuwen van een schuur/berging/hobbyruimte, nr. 2008.1005
- Barchem, Dollehoedsdijk 9, het oprichten van een woning, nr. 2008.1001
- Barchem, Vordenseweg 2, het oprichten van een bedrijfs-woning, nr. 2008.0993
- Harfsen, Heideweg 1, het oprichten van een bijgebouw, nr. 2008.0994
- Kring van Dorth, Wippert 4, het gedeeltelijk veranderen van een bovenverdieping, nr. 2008.1003
- Laren, Hardegoorsdijk 5, het gedeeltelijk vernieuwen van een woning en plaatsen van een garage/berging, nr. 2008.1010
- Lochem, Röwlerdijk 2, het oprichten van een werktuigen-berging, nr. 2008.0996
- Lochem, Vordenseweg 10, het veranderen van uitloop-mogelijkheden en zijgevels van vleesvarkensschuren, nr. 2008.1000
- Lochem, Walderstraat 19, het vernieuwen van een buiten-trap, nr. 2008.1009
- Lochem, Watermoleneiland 2, het gedeeltelijk veranderen/vergroten van een carport, nr. 2008.1007
- Lochem, Zwiepseweg 33, het plaatsen van een tuinhuis, nr. 2008.0991
- Lochem, Zwiepseweg 169, het gedeeltelijk vergroten van een ligboxenstal, nr. 2008.1008

Vergunningen

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

De vergunningen zijn in de periode van 28 november t/m 4 december 2008 aan de vergunningaanvrager bekendgemaakt.

Lichte bouwvergunning

- Joppe, Lochemseweg 70, het geheel vernieuwen van kozijnen

Reguliere bouwvergunning

- Almen, Scheggertdijk 84, het gedeeltelijk veranderen van een woonboerderij (verdiepingsvloer en rieten kap)
- Harfsen, Bielderweg 15, het geheel oprichten van een ligboxenstal
- Laren, Markeloseweg 7a, het gedeeltelijk veranderen van een werktuigenberging met sanitaire voorziening
- Lochem, Zutphenseweg 108, het plaatsen van een naamsaanduiding aan de gevel van het schoolgebouw

Reguliere bouwvergunning eerste fase

- Eefde, Yserenstraat/Boedelhofweg, het oprichten van twaalf woningen

Sloopvergunning

- Harfsen, Bielderweg 15, het slopen van golfplaten en nokstukken van een ligboxenstal

Vervolg Algemene Bekendmakingen zie volgende pagina

Degene die mondelinge bedenkingen wil inbrengen, kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening: tel. 026-3599820.

Bezwaar

Tegen een voorbereidingsbesluit kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na publicatie van dit besluit bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

Beroep goedkeuring (wijziging) bestemmingsplan

Tegen de goedkeuring van een (wijziging) bestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Het beroep kan worden ingesteld gedurende de termijn van inzage door een belanghebbende die tijdig bedenkingen bij Gedeputeerde Staten heeft ingebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen bedenkingen heeft ingebracht. Voor zover het besluit van Gedeputeerde Staten strekt tot onthouding van goedkeuring geldt hetzelfde.

Voorlopige voorziening goedkeuring (wijziging) bestemmingsplan

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019,

2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep vrijstelling

Tegen vrijstellingen die niet samenhangen met een bouwvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking aan aanvrager rechtstreeks beroep instellen bij de rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

Voorlopige voorziening vrijstelling

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

Vergunningen/Ontheffingen

Zienswijze

Bij een ontwerp van een monument- en drank- en horecavergunning kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen.

Bezwaar

Tegen een verlenende vergunning/ontheffing kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking aan vergunninghouder schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

Voorlopige voorziening

Als u wilt voorkomen dat er gebruik kan worden gemaakt van de vergunning/ontheffing, dan kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Voordat de voorzieningenrechter uw verzoek in behandeling neemt, is het noodzakelijk dat u bezwaar heeft gemaakt tegen de vergunning/ontheffing bij burgemeester en wethouders. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

Kapvergunning

De kapvergunning wordt pas van kracht wanneer: a) de bezwaar- of beroepstermijn voor derden is verstreken zonder dat bezwaar of beroep is ingediend; b) beslist is op een verzoek om een voorlopige voorziening; c) beslist is op het beroep van derden en geen verzoek tot voorlopige voorziening is gedaan.

Verkeer

Bezwaar

Tegen het verkeersbesluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

Voorlopige voorziening

Als u het verkeersbesluit wilt voorkomen, dan kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Voordat de voorzieningenrechter uw verzoek in behandeling neemt, is het noodzakelijk dat u bezwaar heeft gemaakt tegen het besluit bij burgemeester en wethouders. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen. ■

Nieuws van de gemeenteraad

Vergadering gemeenteraad maandag 15 en dinsdag 16 december 2008

Op maandag 15 en dinsdag 16 december 2008, telkens om 19.30 uur vergadert de gemeenteraad in de raadzaal, Markt 1 in Lochem. De vergadering bestaat uit twee delen: het meningsvormend deel en het besluitnemend deel. Tijdens het meningsvormend deel debatteren de fracties eerst met elkaar over de onderwerpen. Het laatste deel van de vergadering neemt de raad besluiten. In sommige gevallen, bijvoorbeeld naar aanleiding van de discussie, kan het zijn dat de raad meer tijd nodig heeft om een besluit te nemen. Het onderwerp komt dan in het laatste deel (besluitnemende deel) van de volgende raadsvergadering, drie weken later, terug. De raadsvergaderingen zijn openbaar. Iedereen die dat wil kan ze bijwonen, maar er is geen inspraakmogelijkheid.

Onderwerpen meningvorming 15 december

- Beleidsplan WMO; vaststelling beleidsplan

Na afbakening van het werkteur van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning en het ontwikkelen van een visie daarop, worden nu de verbanden in (bestaand) beleid aangeduid en wie daar een rol in spelen.

- Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening: deregulerings- en overige wijzigingen

Voorgesteld wordt om de APV af te slanken om de regelgeving te verminderen en een paar praktische aanpassingen te doen.

- Bedrijfsverplaatsing familie Berenpas naar de Koekoekweg in Harfsen

Dit onderwerp is in oktober al aan de ronde tafel en in de raad besproken. Nu ligt er een concreet voorstel van het college om de verplaatsing mogelijk te maken.

- Vaststelling jaarprogramma integrale veiligheid 2009, behorend bij de Kadernota Integraal Veiligheidsbeleid gemeente Lochem 2009-2012

Het jaarprogramma bevat de activiteiten die in 2009 worden ondernomen op verschillende veiligheidsaspecten in de gemeente. Hiervoor vraagt het

college een budget van € 20.000.

- Startnotitie Borculoseweg / Soerinkweg in Barchem

In de startnotitie wordt aangegeven onder welke voorwaarden en, zo nodig, in welke volgorde op de betreffende drie locaties woningbouw kan plaatsvinden.

Onderwerpen besluitneming 15 december

Na de discussie, uiterlijk 22.30 uur, gaat de raad over tot besluitneming over de onderwerpen die in discussie zijn geweest.

Onderwerpen meningvorming 16 december

- Bestuursopdrachten Welzijn

De opdracht die de raad aan het college had gegeven is uitgewerkt in zes beleidsstukken: Sport- en speelruimtebeleid, Cultuurbeleid, Peuterspeelzaalwerk, Gezondheidsbeleid, Voorzieningenbeleid, en Harmonisatie van waarderings-subsidies. Om 19.30 begint de bijeenkomst, waarna een opsplitsing plaatsheeft naar beleidsonderdeel, voor de vragen en inspraak specifiek op dat onderdeel. Aansluitend volgt een algemeen deel voor beleidsvragen en algemene inspraak waarin ook de belangrijkste punten van de onderdelen worden teruggekoppeld.

peld.

Onderwerpen besluitneming 16 december

Na de discussie, uiterlijk 22.30 uur, gaat de raad over tot besluitneming over de bestuursopdrachten en over de volgende voorstellen:

- Wijziging verordening rechtspositie wethouders, raads- en commissielieden 2006

De onkostenvergoeding voor de wethouders wordt verlaagd vanwege de versterking van een mobiele telefoon.

- Garantstelling geldlening SV Harfsen, afdeling Voetbal

Ten behoeve van de uitbreiding van het clubgebouw wordt de gemeente gevraagd om voor maximaal € 12.500 garant te staan.

- Stand van zaken gebiedsprocessen Landbouw-driehoek, Stroomgebied Dortherbeek en Beekvliet-Stelkampsveld

De raad wordt bijgepraat over de ontwikkelingen die in het buitengebied spelen.

- Bestemmingsplan Buitengebied 1987, partiële herziening 2008-1 Markeweg 3 Gorssel

De agrarische bestemming wordt omgezet naar wonen voor

een gebouw met twee woningen.

- Bestemmingsplan Buitengebied 1991, partiële herziening 2008-5 Vennemansweg 3 Barchem

De agrarische bestemming wordt omgezet naar wonen voor een gebouw met twee woningen.

- Voorbereidingsbesluit Dortherdijk 3, Joppe

Dit besluit is nodig om de woning te kunnen vergroten.

- Ontwerp-projectbesluit ex artikel 3.10 Wro ten behoeve van de vervangende nieuwbouw van een vrijstaande woning aan de Oude Larenweg 107 Harfsen

Het bestemmingsplan staat alleen een woning toe op de plaats van de bestaande.

- Voorgenomen besluit verplaatsen zuidelijke komgrens Gorssel

Dit betreft de uitvoering van een van de zogenoemde flankerende maatregelen N348.

- Budget opstellen uitvoeringsplan klimaatbeleid

Voor dit doel wordt € 15.000 gevraagd.

- Benoeming leden Welstandscommissie

Dit betreft twee nieuwe leden en herbenoeming van drie leden.

- Verordening leerlingenvervoer (aanpassing)

Op basis van jurisprudentie, onderwijskundige ontwikkelingen en gemeentelijke ervaringen is de modelverordening gewijzigd. Daarom is de verordening leerlingenvervoer aangepast.

De besluitenlijst van deze vergadering staat op **24 december** in de Extra Nieuws.

Vervolg algemene bekendmakingen

Tijdelijke gebruiksvergunning

- Eefde, Mettrayweg 25, het tijdelijk gebruik van een tent van 16 t/m 22 december 2008
- Laren, Holterweg 56, het tijdelijk gebruik van een tent van 4 t/m 8 december 2008

Zie zijkolom: Vergunningen/bezwaar/voorlopige voorziening

Kapvergunningen

Contactpersoon: dhr. H.W. ten Pas

De vergunningen zijn op 5 december 2008 aan de vergunningaanvrager bekendgemaakt.

- Eefde, Mettrayweg 25*, twee platanen, drie Amerikaanse eiken, zeven esdorens,
- Eefde, Nachtegaalstraat 27, paardenkastanje,
- Epse, Wentholtweg 16, beuk in de voortuin,
- Harfsen, Ericalaan 20, vier berken en twee dennen,
- Joppe, Stationsplein 8*, vijf diverse bomen langs toegangsweg,
- Laren, Holterweg 61b*, vijf eiken langs toegangsweg,
- Lochem, Boekhorstlaan 10*, vijf diverse bomen in berm Boekhorstlaan.
- Lochem, Boekhorstlaan 12*, veertien diverse bomen in berm Boekhorstlaan,
- Lochem, Stationsplein 1*, Hollandse eik,
- Lochem, Zutphenseweg 117a*, negen diverse bomen langs Boekhorstlaan thv nr 12,

Gemeente Lochem, Eefde, Beekweide, vijftig populieren langs Oude Eefsebeek.

* is herplant opgelegd

Zie zijkolom: Vergunningen/bezwaar/voorlopige voorziening

Evenementen

Contactpersonen: mw. D. van den Berg en mw. M. Hazewinkel

In de week van 28 november tot en met 4 december 2008 zijn onderstaande aanvragen voor evenementenvergunningen binnengekomen:

- Almen, Carbid Team Knapwark, voor het carbid schieten op 31 december 2008
- Barchem, J.W. Dinkelman, voor het carbid schieten op 31 december 2008
- Epse, Buurtvereniging Het Bussink en Kassenberg, voor carbid schieten op 31 december 2008
- Gorssel, D.J. Roeterdink, voor het carbid schieten op 31 december 2008
- Lochem, Stichting Lochem Promotioion, voor de Keidagen van 20 mei tot en met 24 mei 2009
- Lochem, de heer H.A. Lubbers, voor een N-spoor evenement op 19 en 20 september 2009

Milieu

Aanvraag vergunning Wet milieubeheer

Contactpersoon: dhr. E.B. Zandberg

Burgemeester en wethouders hebben de volgende aanvraag om milieuvergunning ontvangen en een ontwerpbesluit opgesteld:

voor: een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning (art. 8.4) in verband met de uitbreiding van de inrichting plaats: Lochem, Kappellen-dwarsweg 4
aanvrager: maatschap van de Berg

Inzage

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage van 11 december 2008 tot 30 januari 2009 bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom: Milieu/zienswijze

Verlenen vergunning Wet milieubeheer

Contactpersoon: dhr. S.M. Tannemaat

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande milieuvergunning verleend:

voor: een nieuwe, de gehele inrichting, omvattende vergunning in verband met het oprichten van een spuitbedrijf van thermoplastische kunststofproducten
plaats: Lochem, Aalsvoort 5
aanvrager: Fakoplast Plastic Products

voor: het aanpassen van voorschriften van de revisievergunning voor een veehouderij met vleesseenden
plaats: Laren, Blauwhand 11
aanvrager: maatschap Tettero

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage van 11 december 2008 tot 30 januari 2009 bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom: Milieu/beroep

Verkeer

Aanwijzingsbesluit parkeerplaatsen

Contactpersoon: dhr. M. Bakker

In de vergadering van 7 oktober 2008 heeft het college van burgemeester en wethouders van Lochem de plaatsen, het tijdstip en de wijze waarop tegen betaling vanaf 1 januari 2009 mag worden geparkeerd, vastgesteld.

Inzage

Het besluit ligt vanaf 3 december 2008 voor iedereen ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Verordeningen

KOOPZONDAGEN 2009

Op grond van de Verordening Winkelrijen hebben burgemeester en wethouders in hun vergadering van 18 november 2008 koopzondagen aangewezen voor het jaar 2009. Dit zijn zon- en feestdagen waarop winkels en dergelijke geopend mogen zijn.

Gelet op de omvang van de gemeente en de eigenheid van de onderscheiden kernen en branches, is een gebiedsindeling gemaakt. Hieronder treft u een overzicht aan per gebied.

Kern Gorssel en Harfsen

11 januari, 1 februari, 8 februari, 8 maart, 19 april, 17 mei, 14 juni, 23 augustus, 13 september, 18 oktober, 15 november en 13 december.

Kern Lochem

13 april (2e paasdag), 17 mei, 21 mei (Hemelvaartsdag), 1 juni (2e pinksterdag), 12 juli, 20 september, 22 november, 29 november en 13, 20, 26 en 27 december.

Barchem

13 april (2e paasdag), 30 april, 1 juni (2e pinksterdag), 5 juli en 26 december.

Laren

8 maart, 5 april, 17 mei, 21 juni, 19 juli, 2 augustus, 27 september, 25 oktober, 29 november, 6 en 13 december

Buitengebied

29 maart, 13 april (2e paasdag), 19 april, 3, 17 en 21 mei, 1 juni (2e pinksterdag), 16 augustus, 15 en 29 november, 6 en 13 december.

Informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw W. Krikken. U kunt haar bereiken via ons centrale telefoonnummer (0573) 28 92 22. Dit nummer is bereikbaar op werkdagen van 8.00 uur tot 17.00 uur, op woensdag tot 17.30 uur en op donderdag tot 20.00 uur.

Belastingverordeningen 2009

Contactpersoon: dhr. M. Bakker

In de raadsvergadering van 10 november 2008 heeft de gemeenteraad van Lochem de nieuwe belastingverordeningen met bijbehorende tarieventabellen voor 2009 vastgesteld.

Het betreft de Verordening afvalstoffenheffing 2009, de Verordening brandweerrechten 2009, de Verordening lijkbezorgingsrechten 2009, de Verordening rioolrecht 2009, de Verordening precariobelasting 2009, de Verordening parkeerbelastingen 2009, de Verordening marktgelden 2009, de Verordening forensenbelasting 2009, de Verordening toeristenbelasting 2009 en de Legesverordening 2009.

Inzage

De verordeningen liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 3 december 2008 bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

WhoZnext begonnen in gemeente Lochem

Twee zogeheten whoZnext-teams zijn afgelopen maand begonnen in de gemeente Lochem. Deze teams gaan sportactiviteiten organiseren voor en door jongeren. Op deze manier worden de jongeren betrokken bij het proces en denken ze mee bij het organiseren van activiteiten.



De jongeren uit de whoZnext teams krijgen trainingen van de sportconsulent van de gemeente Lochem over hoe ze een activiteit moeten organiseren, hoe ze sponsors moeten benaderen of hoe ze voor een activiteit een

persbericht moeten schrijven. De gemeente Lochem heeft hiervoor een startsubsidie gegeven van € 500 per team.

Het whoZnext Team Eefde Sportief wordt gevormd door

vijf jongeren: Sanne, Mark, Lisa, Pauline en Mathijs. Ook de jongerenwerkster van Sociaal Cultureel Werk Gorssel is betrokken bij het proces. Zij staat dicht bij de doelgroep en is samen met de sportconsulent het aanspreekpunt voor de jongeren. Het team gaat een aantal survivalactiviteiten organiseren voor onder anderen jongeren uit Eefde.

Het whoZnext team van het Staring College, genaamd Young Energy, bestaat uit zeven jongeren: Lisa, Wietske, Lisa, Eline, Laura, Jessica en Jorien. Ook dit team wordt begeleid door de vakleerkracht van school. Deze jongeren zullen in de periode 6 tot en met 9 april 2009 tijdens de gezonde themaweek op school verschillende uitdagende sportactiviteiten organiseren voor tweede- en derdejaars leerlingen.

Gladheidsbestrijding komende winter weer geregeld

De gemeente Lochem levert komende winter weer maximale inspanning om ons wettelijk bij extreme weersomstandigheden zo veilig mogelijk te houden. Daartoe heeft het college van burgemeester en wethouders op 28 oktober 2008 het gladheidsbestrijdingsplan vastgesteld. Dit plan regelt het strooibeeld voor het komende winterseizoen.

Het gladheidsbestrijdingsplan is afgestemd op het beleid van de provincie Gelderland. Het plan regelt de communicatie, de instructie, de veiligheid, het strooiroeteplan en de ondersteuning. Het strooiroeteplan regelt de criteria op basis waarvan zeven strooiroetes zijn vastgesteld. Een strooiroete is een

vrij gedetailleerd beschreven route en geeft aan welke wegen worden gestrooid. Verder zijn er enkele plaatsen waar met de hand wordt gestrooid. Een van tevoren vastgesteld dienstrooster garandeert dat in de winter 24 uur per dag, zeven dagen in de week kan worden gestrooid.

Sinds 2004 is de uitvoering van de gladheidsbestrijding uitbesteed aan twee bedrijven. Het materieel, zoals de sneeuwplougen en zoutstrooiers, zijn eigendom van de gemeente. De firma Hofrijzer uit Lochem zorgt voor de gladheidsbestrijding in en rond Lochem en de firma Te Loo uit Eefde doet dit in en om Gorssel. Voor het komende winterseizoen wordt het zout betrokken van de Provincie Gelderland.

Voor vragen over het gladheidsbestrijdingsplan kunt u terecht bij het hoofd van de afdeling Openbare Werken, de heer H.J. Bouwhuis, telefoon 0573-289222.