

Welkom op de gemeentepagina's van de gemeente Lochem. Op deze pagina's informeert de gemeente u wekelijks. Heeft u vragen over de gemeente, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekscontacten via telefoonnummer (0573) 28 92 22.



**Gemeente Lochem**  
Postadres  
Postbus 17, 7240 AA Lochem  
Bezoekadres  
Markt 3, 7241 AA Lochem

**Telefoon: (0573) 28 92 22**  
Fax: (0573) 25 48 99  
E-mail: info@lochem.nl  
Internet: www.lochem.nl

**Telefonisch bereikbaar**  
Ma, di, vr 08.00 - 17.00 uur  
Wo 08.00 - 17.30 uur  
Do 08.00 - 20.00 uur

**Openingstijden  
publieksbalies:  
Lochem**  
Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Do 8.00 - 20.00 uur

**Gorsseel  
(alleen burgerzaken)**  
Bezoekadres  
Hoofdstraat 28, 7213 CW  
Ma. t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Wo 8.00 - 17.30 uur

**Wmo-loket Lochem**  
Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Tel. ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
via (0573) 28 92 22

## Rondetafelgesprek Etalage naar de Toekomst en Nieuwbouw gemeentehuis

### Besluitvorming gemeenteraad op 9 februari

Op 13 januari stelde het college het Masterplan Etalage naar de Toekomst in Lochem vast en nam een besluit over de toekomstige huisvesting van de gemeentelijke organisatie. De gemeenteraad neemt op 9 februari een besluit over de plannen. Als de raad de voorstellen van het college overneemt, gaat een nieuwe fase in voor de gebiedsontwikkeling ten noorden van het centrum van Lochem. In dit artikel leest u wat de voorstellen inhouden.

### Rondetafelgesprek op 27 januari

U kunt de raad laten weten wat u of uw organisatie van de plannen vindt. Daarvoor vindt op 27 januari een Rondetafelgesprek van de gemeenteraad plaats. Deze staat elders op de gemeentepagina's aangekondigd. Onderwerpen zijn het Masterplan Etalage naar de Toekomst en de Nieuwbouw gemeentehuis Lochem. Voor een deel zijn deze onderwerpen met elkaar verweven. Het nieuwe gemeentehuis komt immers op de locatie Hanzeweg 8/9 in het Etalage-gebied.

### Nieuwbouw gemeentehuis

De raad gaf op 1 juli de opdracht om een voorstel te maken over de realisatie van een nieuw gemeentehuis aan de Hanzeweg 8/9 in Lochem. Ook gaf de raad de opdracht om de mogelijkheden te onderzoeken van een combinatie van het gemeentehuis met de schouwburg. Het plan voor het gemeentehuis is verder uitgewerkt. Er is een programma van eisen en een financiële onderbouwing opgesteld. Het onderzoek naar een mogelijke combinatie van gemeentehuis en schouwburg loopt nog.

### Duurzaam, flexibel gebouw

Het gemeentehuis moet het 'hart van de democratie' uitstralen en 'samen werken' centraal stellen. Het gebouw moet dus

voor burgers makkelijk toegankelijk, klantvriendelijk, veilig, etc. zijn. Het gebouw moet ook goed herkenbaar zijn. Daarnaast moet het nieuwe gemeentehuis op de toekomst voorbereid zijn. Dat betekent dat het gebouw flexibel is en dat er rekening wordt gehouden met het digitale tijdperk. De ambitie is ook dat het nieuwe gemeentehuis duurzaam is.

### Dienstverlening

Het publiekscentrum komt in het nieuwe gemeentehuis in Lochem om burgers optimaal van dienst te kunnen zijn. De afdeling Publiekscontacten wordt zo klantvriendelijk mogelijk ingericht. Verder gaan we onderzoeken of er een informatiepunt of een virtueel loket in dorpen moet komen.

### Combinatie multifunctionele accommodaties nog in onderzoek

Het college stelt voor om het komende half jaar met een aantal partijen verder onderzoek te doen naar de haalbaarheid van de combinatie van een gemeentehuis met de bouw van een nieuwe schouwburg en met andere functies zoals bijvoorbeeld bibliotheek, muziekschool, sociaal cultureel werk en de Muzehof. Het voorstel is om in het ontwerp alvast rekening te houden met de mogelijkheid om de schouwburg en eventuele andere functies later te kunnen aanbouwen.

### Ontwerp

Als de raad een positief besluit heeft genomen over het gemeentehuis, is de volgende stap de keuze van een architect. We bekijken nu welke procedure de gemeente daarvoor gaat doorlopen.

### Kosten

De raad heeft als voorwaarde meegegeven dat de jaarlijkse huisvestingskosten van het nieuwe gemeentehuis niet hoger mogen zijn dan de huidige kosten. De investering voor de nieuwbouw bedraagt 25 miljoen euro. Het raadsvoorstel is doorberekend en de jaarlijkse huisvestingslasten voor de gemeente stijgen niet. Om de mogelijkheid van het 'aanritsen' van bijvoorbeeld een schouwburg open te houden, is daarnaast 480.000 euro gevraagd.

### Etalage naar de Toekomst

Het Masterplan is geen concrete invulling van het gebied, maar geeft in grote lijnen aan hoe het gebied er in de toekomst uit kan gaan zien en wat daarvoor nodig is. Nieuwe ontwikkelingen, bijvoorbeeld het vrijkomen van een stuk grond, moeten passen binnen het Masterplan. Wat zijn de hoofdlijnen? In het Masterplan krijgt het water een belangrijke plaats. De unieke ligging van het gebied tussen het Twentekanaal en de Berkel en de mogelijkheid de Molenbeek te herstellen, bieden goede uitgangspunten om er een aantrekkelijk gebied van te maken voor bewoners, toeristen en passanten. Verder wordt het gebied aan de Hanzeweg op termijn een woonwielandschap. Zoals de naam al zegt biedt dit de mogelijkheid aan kleinschalige bedrijfjes en kleine zelfstandigen om wonen

en werken te combineren. Bijvoorbeeld door een atelier of klein bedrijfsgebouw aan huis. In combinatie met water en groen levert het een afwisselend en aantrekkelijk beeld op. Het Masterplan omvat ook aantrekkelijke woningen die aan het water liggen of uitkijken op het toekomstige park of jachthaven. Er is een contract getekend met de provincie voor de bouw van ongeveer 150 energieneutrale woningen.

Een voorzieningenprogramma, zoals op sociaal en cultureel gebied, maakt dat het gebied een centrumfunctie krijgt. Niet ter vervanging van het huidige centrum, maar juist een versterking ervan. In de loop der tijd zal duidelijk worden wat de mogelijkheden zijn. Een combinatie van gemeentehuis en schouwburg is een sterke trekker in het gebied. Andere culturele en sociale organisaties willen graag aanhaken.

De verkeersstructuur en het parkeerplan zijn belangrijke elementen in het plan. Deze zijn nog niet verder uitgewerkt in het Masterplan, omdat hier een relatie met de hele stad gelegd moet worden.

In het plan is veel ruimte voor wandelen en fietsen, ook voor recreatieve doeleinden. Het slingerende wandel- en fietspad langs de Berkel is hier een goed voorbeeld van.

Voor wat betreft de verbinding tussen het Etalage-gebied en het centrum is als hoofdroute gekozen voor de Molenstraat, via de bestaande stuw over de Berkel en een nieuw aan te leggen Berkellaan. Het traject voor de overige wandel-/fietsverbindingen loopt nog, hiervoor is de gemeente in overleg met een afvaardiging van bewoners van de Noorderbleek en Vivarion.

## Blogger van de week

Lees deze week de bijdrage van wethouder Jan Kottelenberg op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

## KORT EN BONDIG

### IN DE LEESHOEK

Onderstaande informatie vindt u in de hal van het gemeentehuis, Markt 3 in Lochem:

- B&W-besluitenlijst van 20 januari 2009

### Belangrijke telefoonnummers

\* Voor spoedeisend herstel van wegen, riolering en openbare verlichting kunt u dag en nacht bellen met (0573) 28 92 22. Tijdens kantooruren krijgt u een medewerker, daarbuiten hoort u op een bandje op welk nummer de piketdienst Openbare Werken bereikbaar is.

\* Spoedeisende hulp brandweer, politie of ambulance: bel 112  
\* Niet spoedeisende hulp van de politie: bel 0900 - 8844

### Als de sirene gaat...

Zet de radio of televisie aan.

### Radio Gelderland:

ether 90,4 FM  
Lochem e.o.:  
Kabel 89,4 mHz  
Gorsseel e.o.:  
Kabel 103,3 mHz

### TV Gelderland:

ether kanaal 40  
Lochem e.o.:  
Kabel 50+ (705,25 mHz)  
Gorsseel e.o.:  
Kabel s16- (264,00 mHz)

### SPREKUREN

#### Afdeling Werk en Inkomen

U ontvangt een uitkering of uw verzoek is in behandeling en u weet wie dat verzoek behandelt:

\* telefonische spreekuur, dagelijks van 9 tot 10 uur, tel. (0573) 28 92 22

U ontvangt geen uitkering en heeft geen contactpersoon:

\* inloopspreekuur van 10 tot 11 uur, gemeentehuis, Markt 3 in Lochem

### Wmo raad Lochem

Molenweg 57  
7213 XD Gorsseel  
wmoraadlochem@gmail.com

### Bezorging Extra Nieuws

Klachten over de bezorging van Extra Nieuws kunt u melden bij Extra Nieuws via tel. 0573 - 25 55 55 of per e-mail bezorgen@extra.nl.

## OP HET WEB

Op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl) vindt u alle informatie over actuele beleidsonderwerpen, de gemeentelijke organisatie en het gemeentebestuur. Slechtzienden kunnen de webpagina's laten voorlezen met BrowseAloud.

## B & W info

Burgemeester en wethouders staan u graag te woord. Als u een van hen wilt spreken, kunt u een afspraak maken. Bel (0573) 28 93 30 om een afspraak te maken met de burgemeester Spekreijse. Bel (0573) 28 93 38 voor een afspraak met een van de wethouders. U kunt natuurlijk ook een brief schrijven. De burgemeester kunt u rechtstreeks mailen: [burgemeester@lochem.nl](mailto:burgemeester@lochem.nl).

### Burgemeester F.J. Spekreijse

#### Portefeuille Algemeen

Dienstverlening, Bestuur, Personeel en Organisatie, Openbare Orde en Veiligheid, Handhaving, Communicatie.

Tevens hoofd politie en brandweer, voorzitter gemeenteraad en college van B&W

### Wethouder G. Kreeft-Winters

#### Portefeuille Samenleving

Welzijn en Onderwijs, Cultuur en Educatie, Sport

### Kernwethouder

Epse, Eefde, Harfsen

### Wethouder J. Kottelenberg

#### Portefeuille Ruimte

Ruimtelijke ordening, Volkshuisvesting, Vergunningen

### Kernwethouder

Almen, Laren, Exel

### Wethouder B.J. Bussink

#### Portefeuille Middelen

Financiën, Vastgoed, Economische Zaken, Recreatie en Toerisme, Verkeer en Vervoer

### Kernwethouder

Gorsseel, Barchem, Zwiap

### Wethouder T. de la Court

#### Portefeuille Werk

Werk en Inkomen, Milieu, Groen, Duurzaamheid, Wegenonderhoud, Monumentenzorg, Facilitaire Zaken.

### Kernwethouder

Lochem

## Schoolomgeving Nettelhorst veiliger

Rondom daltonbasisschool de Nettelhorst in Lochem moet minder hard gereden worden. Dat wil zowel de schoolleiding als de gemeente. Daarom zijn er bij de school aan de Bolksbeekweg fluoriserende hekken en een grote paal geplaatst. Ook geldt een adviesnelheid van 30 km/uur.



Woensdag 14 januari werd de verbeterde schoolomgeving op feestelijke wijze ingehuldigd. In aanwezigheid van schooldirecteur van der Laan, ouders en kinderen knipte Mathilde van

der Dussen, de jongste leerling van de school, samen met wethouder Bussink het vlaggetjeslint door.

Wethouder Bussink sprak ook

zijn bewondering uit voor de inzet van de ouders en de schoolleiding van daltonbasisschool de Nettelhorst. De school en de gemeente kijken terug op een prettige samenwerking.

## Werkzaamheden binnenstad Lochem starten maandag 26 januari

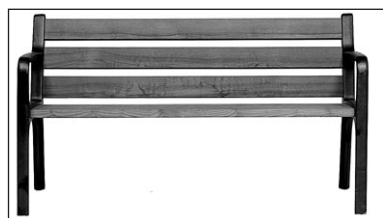
De herinrichting van de Walderstraat, grote Markt en een deel van de Bierstraat gaat van start op maandag 26 januari. Dan begint aannemer Dusseldorp met het aanpassen van de bestrating en de riolering. Vanaf deze datum is de Walderstraat niet meer toegankelijk voor het autoverkeer. Ook op de grote Markt kan niet meer geparkeerd worden.

### Weekmarkt

De weekmarkt op woensdag verhuist vanaf 4 februari naar het Graafschapterrein.

### Nieuw straatmeubilair

De herinrichting wordt in het



voorjaar afgesloten met de plaatsing van nieuw straatmeubilair. Zo komen er nieuwe prullenbakken in de hele binnenstad. Op de Markt en in de Walderstraat worden ook nieuwe afzetpalen, zitbanken en fietsenstandaarden geplaatst. Op de foto's krijgt u alvast een indruk van het nieuwe meubilair.

Helaas zorgen werkzaamheden ook voor overlast, zeker in een druk gebied als het centrum. Op onze website [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

vindt u onder 'Leven en Wonen/Projecten' nadere informatie en een gedetailleerde planning. U kunt ook contact opnemen met de heer Kranenburg van de afdeling Openbare Werken, telefoon (0573) 289 222 of met de heer Bruyns van Dusseldorp, telefoon 06 22 40 20 52.

Alle aanwonenden en ondernemers worden door de aannemer zelf op de hoogte gesteld.

## Belastingaanslagen één maand eerder

Inwoners van de gemeente Lochem ontvangen dit jaar de gecombineerde aanslagen gemeentelijke belastingen een maand eerder dan gebruikelijk. Dit betekent dat de aanslagen op 30 januari 2009 worden verstuurd met een dagtekening van 31 januari 2009. Het voordeel is dat, als u kiest voor automatische betaling, de laatste betalingstermijn november 2009 is en niet de relatief 'dure' maand december.

Volgende week leest u op deze pagina's wanneer u in aanmerking komt voor kwijtschelding.





# Gemeente Lochem

## Milieu

### Zienswijzen

Bij een aanvraag om een milieuvergunning te verlenen of in te trekken, is het mogelijk om zienswijzen naar voren te brengen, zowel mondeling als schriftelijk.

Gedurende de inzagetermijn van de aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken kunnen belanghebbenden **schriftelijk** zienswijzen naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Hierbij kunt u verzoeken uw persoonlijke gegevens niet bekend te maken.

Belanghebbenden kunnen gedurende de inzagetermijn **mondeling** gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen. Hiervoor kan op uw verzoek een gesprek worden belegd. Burgemeester en wethouders stellen de aanvrager in de gelegenheid hierbij aanwezig te zijn. De naar voren gebrachte zienswijzen worden bij de ter inzage gelegde stukken gevoegd.

### Beroep

Na het verlenen of intrekken van een vergunning is het mogelijk om beroep in te stellen.

Tegen de beschikking kan binnen zes weken na de datum van bekendmaking beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State door degenen (inclusief de aanvrager), die reeds zienswijzen tegen het ontwerp van de vergunning naar voren hebben gebracht. Op deze regel bestaan twee uitzonderingen, namelijk:  
a) uw beroep beperkt zich tot de eventuele wijzigingen in de vergunning ten opzichte van het ontwerp  
b) u kunt redelijkerwijs niet worden verweten geen zienswijze tegen de ontwerpbeschikking te hebben ingebracht.

Het beroepschrift stuurt u aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

De beschikking wordt pas van kracht nadat de beroepstermijn is verstrekken. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om schorsing of voorlopige voorziening is gedaan, wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Dit verzoek moet gericht zijn aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Bezwaar

Tegen het besluit op een melding verandering inrichting kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Het bezwaarschrift moet worden ingediend gedurende de termijn van inzage.

### Voorlopige voorziening

Het besluit op de melding verandering inrichting wordt van kracht met ingang van de dag na het einde van de bezwaartermijn, tenzij vóór deze datum bezwaar is gemaakt en een verzoek is gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dit verzoek is beslist. Dit verzoek moet binnen zes weken na de datum van bekendmaking gericht zijn aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

## Bestemmingsplannen

### Zienswijze

Bij een ontwerp van een bestemmingsplan, structuurplan en een ontwerpbesluit vrijstelling van of binnen een bestemmingsplan kan iedereen gedurende de inzagetermijn schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Bij een ontwerp vrijzigtingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn een zienswijze naar voren brengen. Bij een voorontwerp van een bestemmingsplan kunnen ingezetenen en belanghebbenden een zienswijze naar voren brengen. De zienswijze richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Bij een ontwerpbestemmingsplan richt u uw zienswijze aan de gemeenteraad. Bij een voorontwerp structuurplan kan iedereen een zienswijze naar voren brengen. De naar voren gebrachte zienswijzen worden bij de ter inzage gelegde stukken gelegd.

### Bedenkingen

Tegen de vaststelling van een bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn naar keuze schriftelijke (wat de voorkeur heeft) of mondelinge bedenkingen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) inbrengen. Degene die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan bij Gedeputeerde Staten bedenkingen inbrengen tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen.

Zie volgende zijkolom →

## Algemene toelichting openbare bekendmakingen

Op deze pagina's vindt u een overzicht van de openbare bekendmakingen van de gemeente Lochem. De bekendmakingen zijn ingedeeld in verschillende categorieën. Elke categorie heeft zijn eigen procedure voor het indienen van reacties, beroepen en bezwaren. Informatie over de verschillende procedures vindt u in de groene kolommen hiernaast. Voor meer informatie kunt u ook altijd even bellen met de afdeling Publiekscontacten, telefoonnummer (0573) 28 92 22.

## Bestemmingen

### Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 19, lid 2 Wro

Contactpersoon:  
dhr. J.M. van der Wee

**Burgemeester en wethouders hebben op 8 januari 2009 besloten om met toepassing van artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro) vrijstelling van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 1991, herziening ex artikel 30 Wro" te verlenen**

voor: het bouwen van vijf sleufsilos en een mestplaat  
plaats: Laren, Deventerweg 94a

### Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 22 januari 2009 voor de duur van zes weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Tegen het vrijstellingsbesluit kan na bekendmaking van het besluit tot verlening van bouwvergunning bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze bij burgemeester en wethouders heeft ingebracht ten aanzien van het ontwerp-vrijstellingsbesluit.

### Ontwerpbesluit ontheffingsprocedure (art. 3.6 Wro)

Contactpersoon: dhr. H. Assink

**Burgemeester en wethouders zijn van plan om vrijstelling te verlenen binnen het bestemmingsplan**

### Buitengebied 1991

voor: het plaatsen van een schuur, met toepassing van artikel 15 lid 5 sub b van de voorschriften bij dat bestemmingsplan  
plaats: Laren, Bouwhuisweg 14

### Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 21 januari 2009 voor de duur van twee weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom:  
Bestemmingsplannen/zienswijze

### Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 19.2 Wro

Contactpersoon: dhr. M. Faber

**Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn een bouwvergunning te verlenen op grond van artikel 19.2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en vrijstelling te verlenen van het geldende bestemmingsplan**

voor: het vergroten van een woning  
plaats: Lochem, Heggerank 67

### Inzage

Tijdens de tervisielegging van bovenstaand ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 januari 2009 voor de duur van zes weken ter inzage

ge bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

(\*Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbesluit bij burgemeester en wethouders hebben ingebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht, beroep instellen bij Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 25, 7200 AE Zutphen.

### Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 19.2 Wro

Contactpersoon: dhr. M. Faber

**Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn een bouwvergunning te verlenen op grond van artikel 19.2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en vrijstelling te verlenen van het geldende bestemmingsplan**

voor: het vergroten van een woning  
plaats: Lochem, Heggerank 67

voor: het vergroten van een woning  
plaats: Harfsen, Lochemseweg 171a

### Inzage

Tijdens de tervisielegging van bovenstaand ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het besluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 januari 2009 voor de duur van zes weken ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.  
Procedure: zie (\*)

### Besluit vrijstelling bestemmingsplan artikel 3.23 Wro

Contactpersoon: dhr. M. Faber

**Burgemeester en wethouders maken bekend een ontheffing te hebben verleend op grond van artikel 3.23 van de Wet Ruimtelijke Ordening**

voor: het plaatsen van een garage/schuur  
plaats: Barchem, Dollehoedsdijk 3a

voor: het vernieuwen van een garage/schuur  
plaats: Harfsen, Reeveerweg 22

voor: plaatsen van een carport  
plaats: Lochem, Vogelwikke 8

voor: plaatsen van een carport  
plaats: Lochem, Vogelwikke 9

### Inzage

Tijdens de tervisielegging van bovenstaand ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het besluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 januari 2009 voor de duur van zes weken ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.  
Procedure: zie (\*)

## Aanvragen

### Bouwaanvragen

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

**In de periode van 9 t/m 15 januari 2009 zijn onderstaande aanvragen om bouwvergunning binnengekomen:**

- Almen, Asselerweg 8, het gedeeltelijk vernieuwen van een schöppe, nr. 2009.0027
- Eefde, Damlaan 12, het veranderen van een woning (backamers), nr. 2009.0030
- Eefde, Rustoordlaan 45, het oprichten van een kantoorvilla (tweede fase), nr. 2009.0038
- Epse, Oude Larenseweg 47, het gedeeltelijk vergroten van een woning met werkruimte en natte cel, nr. 2009.0024
- Harfsen, Harfsensesteeg 15, het oprichten van een werkruimtegebied, nr. 2009.0037
- Joppe, Elzerdijk 4, het gedeeltelijk veranderen van een garage naar slaapkamer, nr. 2009.0032
- Kring van Dorth, Wippert 9, het vergroten/veranderen van een woning (tweede fase), nr. 2009.0031
- Laren, Katgershoek 2, het plaatsen van een serre, nr. 2009.0028
- Laren, Zutphenseweg 43, het plaatsen van een mestsilo, nr. 2009.0029
- Lochem, Wilhelminalaan 21, het plaatsen van een terrasoverkapping, nr. 2009.0036
- Lochem, Zutphenseweg 70, het gedeeltelijk vergroten van een woning, nr. 2009.0039

### Evenementenvergunningen

Contactpersonen: mw. D. van den Berg en mw. M. Hazewinkel

**In de weken van 9 t/m 15 januari 2009 zijn onderstaande aanvragen om evenementenvergunningen binnengekomen:**

- Barchem, Kever Club Nederland, voor de regiobijeenkomst Kever Club Nederland Overijssel op 18 en 19 april 2009
- Gorsse, Semper Fidelis, voor een Tripalon op 15 maart 2009
- Laren, Laren en Oranje, voor het houden van Koninginnedag op 30 april 2009

## Vergunningen

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

**De vergunningen zijn in de periode van 9 t/m 15 januari 2009 aan de vergunningaanvrager bekendgemaakt.**

### Lichte bouwvergunning

- Gorsse, Esdoornlaan 11, het geheel ophogen van een dak van de garage/berging
- Laren, De Akker 1, het geheel plaatsen van een carport
- Lochem, Kwinkweerd 12, het plaatsen van reclame uitingen en vervangen gevelbekleding dakopbouw
- Lochem, Watermoleneiland 2, het gedeeltelijk veranderen/vergroten van een carport

### Reguliere bouwvergunning

- Almen, Scheggertdijk 104, het geheel vergroten/vernieuwen van een garage/berging
- Epse, Kletterstraat 8, het geheel vernieuwen van een loods voor agrarisch gebruik
- Harfsen, Braakhekkeweg 9a, het oprichten van een bijgebouw
- Harfsen, Ericalaan 20, het geheel oprichten van een woning met garage
- Harfsen, Heideweg 6, het geheel vernieuwen van een schuur en garage/carport
- Lochem, Heggerank 67, het

gedeeltelijk vergroten van een woning  
- Lochem, Tramstraat 4, het gedeeltelijk veranderen van een zijgevel

### Sloopvergunning

- Epse, Kletterstraat 8, het slopen van een kapschuur (opslag machines)
- Harfsen, Ericalaan 20, het geheel slopen van een woning met garage

Zie zijkolom:  
Vergunningen/bezwaar/voorlopige voorziening

### Kapvergunningen

Contactpersoon:  
dhr. H.W. ten Pas

**De vergunningen zijn op 16 januari 2009 aan de vergunningaanvrager bekendgemaakt:**

- Epse, Oerweg 1, een eik, berk en els in de achtertuin
- Gorsse, Meidoornstraat 11, berk in achtertuin
- Harfsen, Hafsensteeg 10, eik op maai-pad beek
- Laren, Zutphenseweg 39, twee eiken aan de Rossweg
- Lochem, Rembrandtlaan 5b\*, es in de achtertuin (Frans Halslaan)

\* is herplant opgelegd

Zie zijkolom:  
Vergunningen/bezwaar/voorlopige voorziening

### Ontwerpbesluit Monumentenvergunning

Contactpersoon: dhr. F. Felic

**Burgemeester en wethouders hebben de volgende aanvraag om monumentenvergunning ontvangen en een ontwerpbesluit opgesteld:**

- Laren, Ooldselaan 15, het gedeeltelijk restaureren van een koetshuis

### Inzage

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage van 22 januari tot 5 maart 2009 bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom:  
Vergunningen/zienswijze

## Milieu

### Verlenen vergunning Wet milieubeheer

Contactpersoon:  
dhr. S.M. Tannemaat

**Burgemeester en wethouders hebben onderstaande milieuvergunning verleend:**

voor: het veranderen en vergroten van een melk-rundveehouderij  
plaats: Laren, Markeloseweg 23  
aanvrager: Mts. G.H. Bosch en H.E. Bosch-Esselink

voor: het veranderen en vergroten van een melk-rundveehouderij  
plaats: Joppe, Plantageweg 1  
aanvrager: Vof Smale-Bielderman

### Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage van 22 januari tot 6 maart 2009 bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

Zie zijkolom: Milieu/beroep

Degene die mondelinge bedenkingen wil inbrengen, kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening: tel. 026-3599820.

### Bezwaar

Tegen een voorbereidingsbesluit kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na publicatie van dit besluit bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

### Beroep goedkeuring (wijziging) bestemmingsplan

Tegen de goedkeuring van een (wijziging) bestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Het beroep kan worden ingesteld gedurende de termijn van inzage door een belanghebbende die tijdig bedenkingen bij Gedeputeerde Staten heeft ingebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen bedenkingen heeft ingebracht. Voor zover het besluit van Gedeputeerde Staten strekt tot onthouding van goedkeuring geldt hetzelfde.

### Voorlopige voorziening goedkeuring (wijziging) bestemmingsplan

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### Beroep vrijstelling

Tegen vrijstellingen die niet samenhangen met een bouwvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking aan aanvrager rechtstreeks beroep instellen bij de rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

### Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

## Vergunningen/Ontheffingen

### Zienswijze

Bij een ontwerp van een monument- en drank- en horecavergunning kunnen belanghebbenden gedurende de inzagetermijn schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen.

### Bezwaar

Tegen een verleende vergunning/ontheffing kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking aan vergunninghouder schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

### Voorlopige voorziening

Als u wilt voorkomen dat er gebruik kan worden gemaakt van de vergunning/ontheffing, dan kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Voordat de voorzieningenrechter uw verzoek in behandeling neemt, is het noodzakelijk dat u bezwaar heeft gemaakt tegen de vergunning/ontheffing bij burgemeester en wethouders. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

### Kapvergunning

De kapvergunning wordt pas van kracht wanneer:  
a) de bezwaar- of beroepstermijn voor derden is verstrekken zonder dat bezwaar of beroep is ingediend;  
b) beslist is op een verzoek om een voorlopige voorziening;  
c) beslist is op het beroep van derden en geen verzoek tot voorlopige voorziening is gedaan.

## Verkeer

### Bezwaar

Tegen het verkeersbesluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift richt u aan burgemeester en wethouders, Postbus 17, 7240 AA Lochem.

### Voorlopige voorziening

Als u het verkeersbesluit wilt voorkomen, dan kunt u aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Voordat de voorzieningenrechter uw verzoek in behandeling neemt, is het noodzakelijk dat u bezwaar heeft gemaakt tegen het besluit bij burgemeester en wethouders. Uw verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen. ■

## Nieuws van de gemeenteraad

### Ronde- en vierkantetafelgesprekken maandag 26 januari en dinsdag 27 januari 2009

**Maandag 26 januari 2009 en dinsdag 27 januari 2009 zijn er weer ronde- en vierkantetafelgesprekken. Op 26 januari gaan deze gesprekken door in het gemeentehuis van Lochem, Markt 3 en op 27 januari in de foyer van de schouwburg. Hieronder staan de agenda's met bij elk onderwerp een korte toelichting. Zo is het voor u makkelijker om te beoordelen of u mee wilt praten over dit onderwerp. Bent u niet uitgenodigd maar wilt u toch meepraten dan kunt u contact opnemen met de griffier, telefoon (0573) 28 93 71 (alleen op 26 en 27 januari) of kijken op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl), onder Bestuurs- en raadsinformatie. Daar vindt u een aanmeldingsformulier.**

#### Agenda ronde tafel op maandag 26 januari

**Van 19.30 – 20.30 uur in de raadsaal**

##### Kredietaanvraag aanpak gevaarlijke kruispunten

De gemeenteraad heeft in 2008 vastgesteld dat prioriteit gegeven wordt aan de aanpak van gevaarlijke kruispunten in de gemeente. Om dit uit te voeren is een krediet nodig van € 817.500. Het betreft de kruispunten: Eekmolenweg-Larenseweg, Eefdesse Enkweg-Mettrayweg, Holmershuizen-Oude Larenseweg, Lochemseweg-Woodbrookersweg, Nettelhorsterweg-Wengersteeg, Hietland-Wiechersweg, Broekstraat-Nettelhorsterweg, Ampenseweg-Rengersweg-

Rosweg, Aalsvoort-Kwinkweerd-Rengersweg, Docter van de Hoevenlaan-Kokstraat, Het Nuesink-Schurinklaan, Docter van de Hoevenlaan-Schoolstraat, Jodendijk-Scheuterdijk-Zutphenseweg, Deventerweg-Deventerweg-Lochemseweg, Deventerweg-Deventerweg-Elfuursweg, Markeweg-Markeweg, Zutphenseweg, Deventerweg-Deventerweg-Hankweg.

##### Kredietaanvraag pilotproject inrichting 60-km-zone Lochem-Zutphen

Met het beschikbaar stellen van een krediet van € 425.000 wordt invulling gegeven aan het uitvoeringsprogramma 2009-2012 van de Nota Mobiliteit Lochem en wordt een groot gebied duurzaam veilig ingericht als verblijfsgebied.

#### Onderwerpen vierkante tafels op 26 januari

Voorafgaand aan de rondetafelgesprekken kunnen raadsleden en burgers nadere informatie verzamelen over onderwerpen die niet aan de ronde tafel worden behandeld. De vierkantetafelgesprekken zijn van 19.00 – 19.30 uur

Over de volgende onderwerpen kunt u informatie krijgen:

##### 1. Beleidsvisie externe veiligheid 2008

De gemeente Lochem wil haar burgers en bedrijven een veilige leef- en werkomgeving bieden. Om die verantwoordelijkheid in te vullen is het externe veiligheidsbeleid geformuleerd.

##### 2. Artikel 19 lid 1 van de

##### Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). Vrijstelling voor woningsplitsing Azinkdijk 3 in Almen

Het verzoek is gedaan om vrijstelling te verlenen op grond van artikel 19 lid 1 van de Wro van het bestemmingsplan "Buitengebied 1987" voor het splitsen van de woning.

##### 3. Artikel 19 lid 1 van de Wro. Vrijstelling voor woningsplitsing Broekstraat 19a in Harfsen.

Ook hier is het verzoek gedaan om vrijstelling te verlenen op grond van artikel 19 lid 1 van de Wro van het bestemmingsplan "Buitengebied 1987" voor het splitsen van de woning.

##### 4. Voorbereidingsbesluit Ossenbeltdijk 5 in Lochem

Op 9 juni 2008 heeft de gemeenteraad ingestemd met het verzoek om in principe vrijstelling te verlenen volgens artikel 19 lid 1 van de Wro voor uitbreiding van de paardenstal van Eurocommerce aan de Ossenbeltdijk 5 in Lochem. Voor het verlenen van deze vrijstelling is het nodig dat een voorbereidingsbesluit van kracht is op het moment dat het bestemmingsplan ouder is dan

tien jaar.

##### 5. Herbenoeming ir. W.G.B. Kamp in de bestuurscommissie Staring College

De gemeenteraad moet de bestuursleden in de bestuurscommissie benoemen. Er wordt voorgesteld de heer Kamp voor een periode van vier jaar te herbenoemen.

##### 6. Gemeentelijk Rioleringsplan

Elke gemeente is verplicht om een gemeentelijk rioleringsplan (GRP) op te stellen. Daarin wordt aangegeven hoe de gemeente haar rioleringsstaak wil uitvoeren en hoe met de eisen van de waterkwaliteitsbeheerder wordt omgegaan. Met het vaststellen van dit nieuwe GRP zijn de oude plannen uit de voormalige gemeente Gorssel en de voormalige gemeente Lochem vervallen.

#### Agenda ronde tafel op dinsdag 27 januari

Er vindt een rondetafelgesprek plaats in de foyer van de

schouwburg over de raadsvoorstellen "Masterplan Etalage naar de Toekomst" (EndT) en "Nieuwbouw gemeentehuis". De reden hiervoor is dat beide projecten erg met elkaar verbonden zijn. Er is voldoende gelegenheid voor bewoners en organisaties om mee te praten.

**Programma EndT en Nieuwbouw gemeentehuis:** 19.30- 20.00 uur: Binnenkomst Informatiemarkt over de 'Etalage naar de Toekomst' en 'Nieuwbouw gemeentehuis'.

20.00- 21.00 uur: Rondetafelgesprek over de 'Etalage naar de Toekomst' en 'Nieuwbouw gemeentehuis': dialoog tussen belangstellenden, raadsleden en portefeuillehouders.

21.00- 21.30 uur: Pauze

21.30- 22.30 uur: Voortzetting van het rondetafelgesprek over de 'Etalage naar de Toekomst' en 'Nieuwbouw gemeentehuis': dialoog tussen belangstellenden, raadsleden en portefeuillehouders.

### Besluiten gemeenteraad van 19 januari 2009

**Op 19 januari 2009 vergaderde de gemeenteraad in het raadhuis in Lochem. Hieronder volgt een overzicht van de besluiten die zijn genomen, met een korte toelichting. De ontwerpnotulen van deze vergadering zijn vanaf ongeveer 11 februari 2009 te vinden op de website van de gemeente.**

##### Wijziging bebouwde kernen in de voormalige gemeente Gorssel

De laatste vaststelling dateert uit 1964. Sindsdien zijn uitbreidingsplannen gerealiseerd waardoor deze grenzen door de

raad aangepast moesten worden. Ook de regels voor het krijgen van subsidie voor bosonderhoud zijn van invloed.

##### Stemmen in willekeurig stembureau (SWS)

Een besluit van de gemeente-

raad was nodig om mogelijk te maken dat bij de verkiezing voor het Europees parlement op 4 juni a.s. de kiezer zelf kan bepalen bij welk stembureau binnen de gemeente Lochem hij of zij de stem uitbrengt.

##### Wijziging controleprotocol voor de accountantsovername van de gemeente Lochem

De opdracht aan de accountant moest worden aangepast omdat de wetgeving is veranderd en vanwege de andere manier van vergaderen van de gemeenteraad.

##### Begroting 2009 en meerjarenraming 2009-2012 Staring College

Hoewel het bestuur van de school een verantwoordelijkheid van de Bestuurscommissie

is, blijft de gemeenteraad het orgaan dat de begroting moet vaststellen.

##### MER aardgastransportleiding Ommen-Angerlo

De Gasunie gaat een nieuwe leiding leggen tussen Ommen en Angerlo. Hiervoor moet een Milieu-Effect Rapportage worden doorlopen voor de hele route. Alle gemeenten op de route moeten beoordelen of het rapport aan de richtlijnen voldoet en geen onjuistheden bevat.

##### Ontwerp-projectbesluit ex artikel 3.10 Wro ten behoeve van vervangende nieuwbouw van een vrijstaande woning aan de Oude Larenseweg 107 in Harfsen

Dit voorstel was geagendeerd voor 16 december. Het nemen van een besluit is toen uitgesteld, omdat er nog een reactie op het plan werd ontvangen. Inhoudelijk gaat het om de herbouw van een woning op een wat andere plaats dan de bestaande woning.

### Gemeentelijke visie op Wmo-dienstverlening voorlopig vastgesteld

Op 13 januari 2009 hebben burgemeester en wethouders een conceptnotitie vrijgegeven over hun visie op het Wmo-loket en de Wmo-dienstverlening. De notitie beschrijft hoe de gemeente haar samenwerking met de andere partijen wil ontwikkelen en stimuleren.

In februari worden hierover een aantal interactieve bijeenkomsten georganiseerd met de Wmo-raad en de samenwerkingspartners. Zij kunnen tot 1

maart 2009 nog aanvullende reacties op de notitie geven. Na de verwerking van hun opmerkingen maakt het college een nieuwe versie van de conceptnotitie. De gemeentelijke visie op de Wmo-dienstverlening wordt na bespreking in de Rondetafelgesprekken/Vierkantetafelgesprekken dan definitief vastgesteld.

Deze notitie vindt u op onze website [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

### Zandwegen afgesloten Afvalinzameling gewijzigd

**Na een periode van strenge vorst kunnen zandwegen door de dooi instabiel raken. De gemeente heeft daarom besloten een aantal zandwegen tijdelijk af te sluiten. De zandwegen waar het hier om gaat zijn:**

Eikenboomlaan tussen Joppelaan /Dortherdijk  
Deventerwijk tussen Koekoekweg /Dortherdijk  
Elzerdijk tussen Reevedijk / Dortherdijk  
Exelse tussen Ampsenseweg / Oude Lochemseweg  
Zomerdijk geheel  
Veenweg tussen de Barchemseweg en de Koopsdijk

Het is niet uitgesloten dat hier nog één of meerdere zandwegen bijkomen. De afsluitingen zullen waarschijnlijk duren tot eind deze week (week 4). Het huishoudelijk afval in deze

straten kan tijdens de afsluiting niet zoals gebruikelijk worden opgehaald.

##### Informatie

Bewoners die aan deze zandwegen wonen moeten er dus rekening mee houden dat de afvalinzameling is gewijzigd. Actuele informatie vindt u op de website van afvalinzamelaar Berkel Milieu: [www.berkelmilieu.nl](http://www.berkelmilieu.nl). Ook kunt u informeren bij de Afval-Informatie-Lijn: (0575) 545 646, bereikbaar op werkdagen van 09.00-12.30 en 13.00-16.00 uur.

### Foto-expositie in Hoge Weide



In het Verzorgingshuis de Hoge Weide in Lochem kunt u tot 3 maart foto's bewonderen die gemaakt zijn door leden van fotoclub Contrast uit Lochem. Burgemeester Spekreijse bracht vorige week een bezoek aan deze expositie, "Feest, Vertier, Pret, Plezier" genaamd. Hij overhandigde de leden ook een exemplaar van de nieuwe gemeentegids Lochem. Fotoclub Contrast is dit jaar verantwoordelijk voor de foto's in de gemeentegids. Zij hebben daar in typische kenmerken van onze gemeente op een verrassende manier op de foto gezet.

### Lochems volleybaltoernooi een succes!



Foto: Wim Bieckmann.  
Het derde Lochems recreanten volleybaltoernooi vond afgelopen zondag plaats in de Larense Braninkhal. Tijdens dit toernooi strijden diverse volleybalverenigingen van de gemeente Lochem om de door de gemeente beschikbaar gestelde trofeeën. Het was een sportief en een gezellig toernooi. De winnaar van 2009 is bij de dames S.V. Harfsen en bij de heren Vios Eefde. De organisatie van Tornado blikt tevreden terug en kijkt alweer vooruit naar 17 januari 2010, het vierde toernooi.

### Bluswater in het buitengebied niet vanzelfsprekend

**Van de brandweer mag je verwachten dat deze bij een brandmelding snel ter plaatse is en de brand onmiddellijk begint te blussen. Dat laatste is vaak een probleem in het buitengebied, omdat bedrijven en woningen daar soms ver van de openbare weg liggen of omdat er geen openbare bluswatervoorziening aanwezig is. Hier gaat de gemeente via de bouwvergunning wat aan doen.**

Met enige regelmaat branden er woningen af in het buitengebied door gebrek aan bluswater. Om ervoor te zorgen dat de brandweer in de toekomst daar over meer en sneller bluswater kan beschikken, neemt de gemeente Lochem een bijkomende voorwaarde op in de bouwvergunning voor ver- of nieuwbouw. Deze voorwaarde bepaalt dat bij gebrek aan een

toereikende openbare bluswatervoorziening de inwoners zelf moeten zorgen voor een doeltreffende bluswatervoorziening (eigen brandput e.d.).

##### Informatie

Om de inwoners hierover goed te informeren, organiseert de brandweer van de gemeente Lochem een voorlichtingsavond op donderdag 5 februari 2009.

Op deze avond zal uitleg worden gegeven over regelgeving, eisen en mogelijkheden van bluswatervoorziening. Iedereen is welkom vanaf 19.30u in Hotel Restaurant Stegeman in Laren.

Om deze avond bij te wonen kunt u zich tot 2 februari 2009 per email aanmelden bij: [bluswater@lochem.nl](mailto:bluswater@lochem.nl)